



**КАРАР**

« 26 » сентябрь 2014 й. № 445

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 26 » сентября 2014 г.

**О внесении изменений в Положение о Государственном комитете  
Республики Башкортостан по жилищному надзору**

Правительство Республики Башкортостан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Утвердить прилагаемые изменения, вносимые в Положение о Государственном комитете Республики Башкортостан по жилищному надзору, утвержденное постановлением Правительства Республики Башкортостан от 17 мая 2013 года № 196 (с последующими изменениями).

Исполняющий обязанности  
первого заместителя  
Премьер-министра  
Правительства  
Республики Башкортостан



Р.Х.Марданов

Утверждены  
постановлением Правительства  
Республики Башкортостан  
от 26 сентября 2014 года  
№ 445

ИЗМЕНЕНИЯ,  
вносимые в Положение о Государственном комитете Республики  
Башкортостан по жилищному надзору

1) в тексте слова «Госкомжилнадзор РБ» в соответствующем падеже заменить словами «Госкомитет РБ по жилищному надзору» в соответствующем падеже;

2) пункт 1.1 после слов «Республики Башкортостан» дополнить словами «по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от форм собственности, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, формированию фондов капитального ремонта, созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, специализированных некоммерческих организаций, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, нарушений ограничений изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов, требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования посредством организации и

проведения проверок указанных лиц, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также деятельность по систематическому наблюдению за исполнением обязательных требований, анализу и прогнозированию состояния исполнения обязательных требований при осуществлении органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами своей деятельности»;

3) абзац третий пункта 3.6 изложить в следующей редакции:

«Портал <https://dom.openrepublic.ru> является официальным сайтом Госкомитета РБ по жилищному надзору для опубликования информации в соответствии со стандартом раскрытия информации, подлежащей раскрытию организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирными домами, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирными домами без заключения договора с управляющими компаниями.»;

4) дополнить пунктами 3.12 и 3.13 следующего содержания:

«3.12. Госкомитет РБ по жилищному надзору осуществляет выдачу лицензий на деятельность по управлению многоквартирными домами, ведет реестр выданных лицензий и лицензий, действие которых прекращено в связи с аннулированием лицензий, направляет в суд заявления об аннулировании лицензий.

3.13. Госкомитет РБ по жилищному надзору осуществляет лицензионный контроль в отношении юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензий.»;

5) пункты 3.12 и 3.13 считать соответственно пунктами 3.14 и 3.15.