



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об использовании муниципальными образованиями бесхозяйных недвижимых вещей

За последние десятилетия накопилась большая масса недвижимых объектов, ставших бесхозяйными в результате развала дорыночных форм хозяйствования (колхозов, совхозов и других предприятий сельского хозяйства). В то же время актуальной проблемой местного самоуправления является недостаточность материальной базы для решения вопросов местного значения.

Одним из способов усиления материальной составляющей муниципалитетов является обращение в муниципальную собственность вышеуказанных бесхозяйных недвижимых объектов. Это позволит решить ряд социальных проблем, связанных с предоставлением в дальнейшем бесхозяйных недвижимых вещей в пользование граждан, а также развивать муниципальное хозяйство, благоустраивать территории населенных пунктов.

Рассмотрев вопросы использования муниципальными образованиями бесхозяйных недвижимых вещей, Государственное Собрание – Курултай Республики Башкортостан постановляет:

1. Рекомендовать органам местного самоуправления активнее использовать право на обращение с заявлением о постановке на учет бесхозяйных недвижимых вещей в орган, осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество, а также право на обращение в суд с требованием о признании права муниципальной собственности по

истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет (пункт 3 статьи 225 Гражданского кодекса Российской Федерации).

2. В целях постановки органами местного самоуправления на учет бесхозяйных недвижимых объектов руководствоваться Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и Положением о принятии на учет бесхозяйных недвижимых вещей, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 сентября 2003 года № 580.

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан в месячный срок направить органам местного самоуправления методические разъяснения по порядку постановки на учет и обращения в муниципальную собственность бесхозяйных недвижимых вещей.

4. Направить настоящее постановление в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан, представительным и исполнительным органам местного самоуправления муниципальных районов и городских округов.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Президиум Государственного Собрания – Курултая Республики Башкортостан.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Государственного Собрания – Курултая
Республики Башкортостан

Уфа, 28 марта 2012 года
ГС-2276г



К.Толкачев