



## КАРАР

« 22 » май 2019 й. № 296

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 22 » мая 2019 г.

**Об утверждении Порядка деятельности комиссии, создаваемой по решению органа местного самоуправления поселения или городского округа для определения границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа Республики Башкортостан**

В соответствии с частями 20, 23 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Республики Башкортостан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок деятельности комиссии, создаваемой по решению органа местного самоуправления поселения или городского округа для определения границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа Республики Башкортостан.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Премьер-министра Правительства Республики Башкортостан Абдрахимова Р.Р.

Временно исполняющий обязанности  
Главы Республики Башкортостан



Р.Ф. Хабиров

Утвержден  
постановлением Правительства  
Республики Башкортостан  
от 22 мая 2019 г.  
№ 296

## ПОРЯДОК

деятельности комиссии, создаваемой по решению органа местного самоуправления поселения или городского округа для определения границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа Республики Башкортостан

### 1. Основные положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует деятельность комиссии, создаваемой по решению органа местного самоуправления поселения или городского округа для определения границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа Республики Башкортостан (далее – Комиссия).

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Башкортостан и органов местного самоуправления поселения или городского округа Республики Башкортостан (далее – органы местного самоуправления), а также настоящим Порядком.

### 2. Полномочия Комиссии

2.1. К полномочиям Комиссии относятся:

а) подготовка предложений относительно местоположения границ

населенных пунктов, образуемых из лесных поселков, военных городков, с учетом площади и количества расположенных в границах таких лесных поселков, военных городков земельных участков, не используемых в целях лесного хозяйства, а также с учетом необходимости размещения в границах таких образуемых населенных пунктов объектов регионального или местного значения в целях соблюдения требований, предусмотренных нормативами градостроительного проектирования;

б) подготовка предложений с учетом предусмотренных лесным законодательством требований по использованию, охране, защите и воспроизводству лесов относительно видов функциональных зон, устанавливаемых в границах лесных поселков, военных городков, и местоположения их границ;

в) подготовка предложений о сохранении или ликвидации лесного поселка, военного городка с переселением граждан с учетом мнения населения указанных лесного поселка, военного городка. Учет мнения населения лесного поселка, военного городка при подготовке предложений о сохранении или ликвидации лесного поселка, военного городка и о переселении граждан осуществляется по правилам, предусмотренным Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» для собрания граждан;

г) подготовка предложений относительно местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов.

2.2. Комиссия имеет право запрашивать и получать в установленном порядке от соответствующих государственных органов, органов местного самоуправления, организаций и учреждений независимо от формы собственности информацию и материалы по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии.

2.3. Комиссия имеет право приглашать на свои заседания должностных лиц территориальных органов федеральных органов государственной власти, иных государственных органов, органов исполнительной власти Республики Башкортостан, органов местного самоуправления, организаций, учреждений по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

### 3. Порядок формирования Комиссии

3.1. Состав Комиссии утверждается и изменяется решением органа местного самоуправления.

3.2. В состав Комиссии включаются:

а) представитель органа местного самоуправления поселения или городского округа;

б) представители органов государственной власти Республики Башкортостан, на которые возложены следующие полномочия:

осуществление государственного управления в области лесных отношений в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Башкортостан;

обеспечение проведения государственной политики в сфере градостроительной деятельности на территории Республики Башкортостан;

регулирование земельных и имущественных отношений в Республике Башкортостан;

в) представитель федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений;

г) представитель федерального органа исполнительной власти (его территориального органа), уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

д) представитель федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики, нормативно-правовому регулированию в области обороны, – в случае, если предполагается установление границ военных городков;

е) представитель Общественной палаты Республики Башкортостан;

ж) представитель лица, осуществляющего подготовку проекта генерального плана поселения или городского округа.

3.3. Органы государственной власти, указанные в подпунктах «б»-«д» пункта 3.2 настоящего Порядка, Общественная палата Республики Башкортостан обязаны представить в орган местного самоуправления кандидатуры представителей для участия в деятельности Комиссии в срок не позднее пятнадцати дней со дня поступления запроса органа местного самоуправления.

3.4. Комиссия формируется в составе председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии, которые осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

3.5. Руководство деятельностью Комиссии осуществляет председатель Комиссии. Председателем Комиссии является представитель органа местного самоуправления, назначаемый руководителем органа местного самоуправления.

Председатель Комиссии руководит работой Комиссии, председательствует на заседаниях Комиссии и несет ответственность за результаты деятельности Комиссии.

3.6. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

3.7. Секретарь Комиссии обеспечивает деятельность Комиссии, информирует членов Комиссии о месте и времени проведения заседания, повестке дня заседания Комиссии, оформляет протоколы заседаний Комиссии.

В случае отсутствия секретаря Комиссии на заседании его обязанности исполняет один из членов Комиссии по поручению председателя Комиссии.

#### 4. Порядок деятельности и принятия решений Комиссии

4.1. Комиссия функционирует постоянно.

4.2. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

4.3. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от установленного числа членов Комиссии.

4.4. Решения Комиссии, в том числе по предложениям, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка, принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии.

4.5. Предложения, указанные в пункте 2.1 настоящего Порядка, принятые на заседании Комиссии, вместе с результатами голосования оформляются протоколом, который подписывается председательствующим на заседании Комиссии, секретарем и всеми членами Комиссии, участвующими в заседании.

4.6. Протокол в течение пяти рабочих дней с даты проведения заседания Комиссии направляется в Правительство Республики Башкортостан для утверждения и последующего направления главе поселения, городского округа Республики Башкортостан для учета при подготовке карты границ населенных пунктов и карты функциональных зон в составе генерального плана поселения, городского округа.

4.7. При определении границ земельного участка в целях установления границ населенного пункта, образуемого из лесного поселка, военного городка, Комиссия учитывает:

- 1) недопустимость изломанности границ населенного пункта;
- 2) обеспечение включения в границы населенного пункта объектов социального и коммунально-бытового назначения, обслуживающих

население этого населенного пункта;

3) обеспечение плотности застройки территории населенного пункта - не ниже тридцати процентов. Отступление от указанного требования в сторону понижения плотности застройки в связи с нахождением зданий, сооружений на территориях лесных поселков, военных городков на значительном расстоянии друг от друга и (или) необходимостью размещения объектов социального, транспортного, коммунально-бытового назначения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования допускается по решению федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений, по представлению Главы Республики Башкортостан.